**ПРОТОКОЛ № 28/23**

**заседания членов Правления**

**Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации**

**– Некоммерческое партнёрство**

**«Общество профессиональных экспертов и оценщиков»**

**г. Москва «28» сентября 2023 г.**

Дата проведения заседания: «28» сентября 2023 г.

Время проведения заседания: 13.00 часов – 13 часов 00 минут

Место проведения заседания: 125167, г. Москва, 4-я ул. 8 Марта, д.6А

Всего членов Правления – 8.

Присутствует – 8 членов Правления**:**

**Палочкин Евгений Леонидович**, Президент МСНО-НП «ОПЭО» - Председатель Правления;

**Бальчевская Мария Александровна**, оценщик ЗАО «МБЦ»;

**Дедов Евгений Евгеньевич**, ведущий специалист НАО «Евроэксперт»;

**Дурглишвили Валерий Владимирович**, Генеральный директор ООО "Б1-Консалт";

**Ордов Константин Васильевич**, Генеральный директор «Международный центр консалтинга»;

**Рябченюк Жанна Николаевна**, оценщик ООО «Аудит, оценка и консультации».

**Свадьбин Павел Борисович**, оценщик ЗАО «МБЦ»;

**Строк Дмитрий Алексеевич**, Генеральный директор ООО «Альпари Групп».

**Кворум для принятия решений имеется**.

Приглашены: Брусникина А.С., представитель Фрижа М.И. по доверенности - Попов В.А., руководитель Комитета контроля Козлова С.В., председатель Дисциплинарного комитета Дунайская Н.С.

Кворум для принятия решений имеется.

Председательствующий на заседании - Е.Л. ПАЛОЧКИН

Секретарь заседания - Ж.Н. РЯБЧЕНЮК

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О продлении приостановлении права осуществления оценочной деятельности на основании представленных личных заявлений членов МСНО-НП «ОПЭО»   
   Кутузова С.В. (рег. № 966.78), Шедловского Р.В. (рег. № 754.77).
2. О приостановлении права осуществления оценочной деятельности на основании представленного личного заявления члена МСНО-НП «ОПЭО» Костюшкина А.В. (рег. № 1619.65), Едрисову О.Б. (рег. №1617.77)
3. Рассмотрение поступившей от члена МСНО-НП «ОПЭО» Фрижа М.И.   
   (рег.№ 986.86) жалобы на решение Дисциплинарного комитета от 03.08.2023 года.

**ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:**

1. **СЛУШАЛИ:** Брусникину А.С. о продлении приостановления права осуществления оценочной деятельности на основании представленных личных заявлений членов МСНО-НП «ОПЭО» Кутузова С.В. (рег. № 966.78), Шедловского Р.В.   
   (рег. № 754.77).

**ПОСТАНОВИЛИ:** Продлить приостановление права осуществления оценочной деятельности на основании представленных личных заявлений членов   
МСНО-НП «ОПЭО» Кутузова С.В. (рег. № 966.78) с 30.09.2023 – 30.11.2023 г; Шедловского Р.В. (рег. № 754.77) с 30.09.2023г. – 31.12.2023 год.

Голосование: «за» - единогласно.

1. **СЛУШАЛИ:** Брусникину А.С. о приостановлении права осуществления оценочной деятельности на основании представленного личного заявления члена   
   МСНО-НП «ОПЭО» Костюшкина А.В. (рег. № 1619.65 от 25.01.2021), Едрисову О.Б. (рег. №1617.77).

**ПОСТАНОВИЛИ:** Приостановить право осуществления оценочной деятельности   
на основании представленных личных заявлений членов МСНО-НП «ОПЭО»   
Костюшкина А.В. (рег. № 1619.65) с 02.10.2023 по 01.12.2023 г; Едрисову О.Б. (рег. №1617.77) с 02.10.2023 по 15.11.2023г.

Голосование: «за» - единогласно.

1. **СЛУШАЛИ:**

Рябченюк Ж.Н., которая довела до членов Правления суть жалобы и полученные материалы, которые поясняют факты, изложенные в жалобе Фрижа М.И. В соответствии с письмом представителя оценщика Фрижа М.А. - Попова В.А. – Белякова О.Н. перечислила деньги за оценку, но договор на проведение оценки не подписала, впоследствии отказалась от оценки, акт сдачи-приемки работ не был подписан, отчет, оформленный надлежащим образом, не передавался. Денежные средства были возвращены Беляковой О.Н 29.08.2023 года, копия платежного поручения № 874   
от 28.08.2023 года о возврате денежных средств в связи с отказом от услуг приложена   
к данному письму.

Попов В.А. пояснил, что Заказчице был передан для ознакомления только проект Отчета, Договор Заказчица не подписала, от оценки отказалась, деньги ей вернули. Поэтому факт отражения оценщиком Отчета в личной кабинете на сайте МСНО-НП «ОПЭО» является ошибочным.

Члены Правления Бальчевская М.А., Строк Д.А. задали уточняющие вопросы   
Козловой С.В., Дунайской Н.С., Попову В.А. и Рябченюк Ж.Н.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Удовлетворить жалобу Фрижа М.И. и отменить Решение Дисциплинарного комитета от 03.08.2023 года (Протокол № 11/23) о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения в отношении члена МСНО-НП «ОПЭО» Фрижа М.И.   
(рег.№ 986.86).

Голосование: «за» - единогласно.

Председательствующий на заседании Е.Л. ПАЛОЧКИН

Секретарь заседания Ж.Н. РЯБЧЕНЮК