

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	12	2022
Организация	<b>Межрегиональная саморегулируемая некоммерческая организация-Некоммерческое партнерство "Общество профессиональных экспертов и оценщиков"</b>	по ОКПО	46407089		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7719285541		
Вид экономической деятельности	<b>Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД 2	68.31.5		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Некоммерческие партнерства / некоммерческая</b>	по ОКОПФ / ОКФС	20614	53	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<b>125167, Москва г, 8 Марта 4-я ул, д. № 6А</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО АФ "ФИНАНСОВАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6453161310
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1196451020765



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	170	170	170
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 504	4 504	4 504
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 674	4 674	4 674
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	42	146	760
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	41 835	36 692	35 024
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	84 637	75 851	75 808
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 752	14 338	13 138
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	137 266	127 027	124 730
	<b>БАЛАНС</b>	1600	141 940	131 701	129 404

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	48 134	47 238	45 070
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	4 622	4 622	4 622
	Резервный и иные целевые фонды	1370	76 988	72 977	72 935
	Итого по разделу III	1300	129 744	124 838	122 627
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	12 196	6 863	4 553
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	2 224
	Итого по разделу V	1500	12 196	6 863	6 777
	<b>БАЛАНС</b>	1700	141 940	131 701	129 404

Руководитель *Каша* **Хамова Татьяна Викторовна**  
(подпись) (рабочая проверка подписи)

31 марта 2023 г.



 <b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b> 31.03.2023 18:55:28 Сертификат: 00 E4 54 9C F1 FD 32 98 1B 5A B8 E4 73 AF F9 41 38 Владелец: Лукьянова Анастасия Сергеевна, ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14 ПО Г. МОСКВЕ, НАЧАЛЬНИК ИНСПЕКЦИИ Действителен: с 06.12.2022 по 29.02.2024	 <b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b> 31.03.2023 17:15:26 Сертификат: 74 75 C9 00 6E AE 18 A3 4B 88 D8 4D 09 C4 CF 87 Владелец: ХАМОВА ТАТЬЯНА ВИКТОРОВНА, МСНО-НП "ОПЭО", ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР Действителен: с 05.04.2022 по 05.07.2023
---	---

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	<b>Межрегиональная саморегулируемая некоммерческая организация-Некоммерческое партнерство "Общество профессиональных экспертов и оценщиков"</b>	ИНН	<b>46407089</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>7719285541</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКЕИ	<b>68.31.5</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Некоммерческие партнерства / некоммерческая</b>	по ОКОПФ / ОКФС	20614	53	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	36 754	33 989
	Себестоимость продаж	2120	(32 394)	(27 132)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 360	6 857
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 089)	(4 871)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	271	1 986
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 745	4 151
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	28 177	18 877
	Прочие расходы	2350	(27 003)	(22 063)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 190	2 951
	Налог на прибыль	2410	(306)	(613)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(658)	(997)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 226	1 341



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 226	1 341
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



31 марта 2023 г.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

31.03.2023 18:55:28

Сертификат: 00 E4 54 9C F1 FD 32 98 1B 5A B8 E4 73 AF F9 41 38

Владелец: Лукьянова Анастасия Сергеевна, ИНСПЕКЦИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14 ПО Г.  
МОСКВЕ, НАЧАЛЬНИК ИНСПЕКЦИИ

Действителен: с 06.12.2022 по 29.02.2024



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

31.03.2023 17:15:26

Сертификат: 74 75 C9 00 6E AE 18 A3 4B 88 D8 4D 09 C4 CF 87

Владелец: ХАМОВА ТАТЬЯНА ВИКТОРОВНА, МСНО-ИП "ОПЭО",  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Действителен: с 05.04.2022 по 05.07.2023

**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Коды		
		0710003		
Дата (год, месяц, число)		2022	12	31
Форма по ОКУД				
по ОКПО		46407089		
ИНН		7719285541		
по ОКВЭД 2		68.31.5		
по ОКОПФ / ОКФС		20614	53	
по ОКЕИ		384		

Организация Межрегиональная саморегулируемая некоммерческая организация-Некоммерческое партнерство "Общество профессиональных экспертов и оценщиков"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Некоммерческие партнерства / некоммерческая  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	46 937	45 859
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	3 566	4 031
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	683	979
	Прочие	6250	-	-
	<b>Всего поступило средств</b>	6200	4 249	5 010
	<b>Использовано средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(4 249)	(3 932)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(3 706)	(2 670)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	(543)	(1 262)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	<b>Всего использовано средств</b>	6300	(4 249)	(3 932)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	46 937	46 937

Руководитель Хамова Татьяна Викторовна  
 (подпись) (расшифровка подписи)  
 31 марта 2023 г.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

31.03.2023 18:55:28

Сертификат: 00 E4 54 9C F1 FD 32 98 1B 5A B8 E4 73 AF F9 41 38  
 Владелец: Лукьянова Анастасия Сергеевна, ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14 ПО Г. МОСКВЕ, НАЧАЛЬНИК ИНСПЕКЦИИ  
 Действителен: с 06.12.2022 по 29.02.2024

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

31.03.2023 17:15:26

Сертификат: 74 75 C9 00 6E AE 18 A3 4B 88 D8 4D 09 C4 CF 87  
 Владелец: ХАМОВА ТАТЬЯНА ВИКТОРОВНА, МСНО-НП "ОПЭО", ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
 Действителен: с 05.04.2022 по 05.07.2023

**МСНО-НП "ОПЭО", 7719285541 / 771401001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 7714 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

**МСНО-НП "ОПЭО", 7719285541 / 771401001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, первичный, год, 2022г.**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле NO\_VUHOTCH\_7714\_7714\_7719285541771401001\_20230331\_E6299901-018E-49BA-89CB-5C92E527BD1A  
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**ИФНС 7714, код 7714**

(наименование, код налогового органа)

