

СОГЛАШЕНИЕ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ

между

Правительством Республики Марий Эл,

**Некоммерческим партнерством
«Гильдия профессиональных экспертов и оценщиков»**

и

**Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организацией –
Некоммерческое партнерство
«Общество профессиональных экспертов и оценщиков»**

Правительство Республики Марий Эл в лице _____, действующего на основании Положения о Правительстве Республики Марий Эл, Некоммерческое партнерство «Гильдия профессиональных экспертов и оценщиков» (именуемое в дальнейшем – Гильдия) в лице президента Палочкина Евгения Леонидовича, действующего на основании Устава, и Межрегиональная саморегулируемая некоммерческая организация – Некоммерческое партнерство «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» (именуемая в дальнейшем – МСНО – НП «ОПЭО») в лице Исполнительного директора Поляковой Светланы Александровны, действующей на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны»,

- учитывая, что в соответствии с требованием ст. 8 Федерального закона №135-ФЗ от 29 июля 1998 года «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», оценка, в случае вовлечения в сделку объектов оценки, принадлежащих полностью или частично Российской Федерации, субъектам Российской Федерации либо муниципальным образованиям является обязательной;

- признавая важное значение взаимного сотрудничества, необходимость согласованных действий и координации усилий на рынке оценочных услуг в связи с переходом от государственного регулирования оценочной деятельности к саморегулированию;

- полагая, что сотрудничество между Сторонами будет способствовать созданию наиболее благоприятных условий повышения эффективности оценочной деятельности в республике;

- стремясь к совершенствованию нормативной правовой базы и практики взаимодействия органов исполнительной власти Республики и организаций, работающих на рынке оценочных услуг;

- действуя в рамках своей компетенции, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является сотрудничество Сторон по вопросам, представляющим взаимный интерес.

1.2. Стороны будут осуществлять взаимодействие по следующим основным направлениям:

- разработка согласованных предложений по совершенствованию законодательства Российской Федерации, нормативно-правовой базы в области оценочной деятельности;

- проведение консультаций по вопросам, связанным с регулированием оценочной деятельности на территории Республики;

- выработка согласованной позиции в области содействия развитию оценочной деятельности на территории Республики;

- обеспечение защиты интересов Сторон настоящего Соглашения, прав граждан, юридических лиц, субъектов оценочной деятельности при проведении независимой оценки;

- проведение совместных рабочих встреч, тематических семинаров, «круглых столов», конференций и других мероприятий по проблемам, представляющим взаимный интерес;

- создание условий для свободного доступа представителей деловых кругов Республики к информации и содействие развитию информационной инфраструктуры в целях поддержки оценочной деятельности, обмену справочной, статистической и аналитической информацией, внедрению информационных технологий.

1.3. Стороны рассматривают и решают вопросы, представляющие взаимный интерес в рамках деятельности совместной рабочей группы, регионального Экспертного совета, Совета потребителей оценочных услуг.

2. Порядок взаимодействия Сторон

2.1. Оперативное взаимодействие Сторон в рамках выполнения настоящего Соглашения осуществляется образованной Сторонами совместной рабочей группой.

2.2. Правительство Республики Марий Эл в порядке взаимодействия:

- привлекает, при необходимости, Гильдию и специалистов МСНО – НП «ОПЭО» к разработке проектов нормативных правовых актов в области оценочной деятельности, для консультаций по вопросам совершенствования законодательства Российской Федерации, развития и обобщения правоприменительной практики, а также для выработки совместных предложений по вопросам развития оценочной деятельности в регионе;

- привлекает Гильдию и МСНО – НП «ОПЭО» для совместного выявления региональных проблем оценочной деятельности и поиска путей их решения;

- принимает участие в организуемых Гильдией и МСНО – НП «ОПЭО» мероприятиях по обсуждению актуальных проблем оценочной деятельности и путей ее дальнейшего совершенствования;

- участвует через своих представителей в создании и работе регионального Экспертного совета по оценочной деятельности, осуществляет его информационную поддержку, а так же Совета потребителей оценочных услуг;
- участвует в разработке и реализации программ подготовки и эффективного повышения квалификации оценщиков;
- участвует в формировании региональной информационной базы данных для обеспечения оценочной деятельности;
- участвует в выпуске профессиональных периодических изданий и методической литературы;
- предоставляет по запросам Сторон настоящего Соглашения имеющуюся статистическую и иную информацию о конъюнктуре на рынке оценочных услуг.

2.3. Гильдия в порядке взаимодействия:

- участвует в создании на территории Республики системы независимой экспертизы отчетов об оценке;
- участвует в формировании единого мнения по широкому кругу вопросов, возникающих в процессе производства оценочных услуг в регионе, устранении дискриминационных ограничений и расширении доступа на рынок оценочных услуг, сотрудничестве в интересах регионального бизнеса;
- оказывает содействие в информировании правительственных и бизнес – структур Республики о деятельности органов государственной власти, Национального совета по оценочной деятельности, принимаемым нормативным правовым актам и по другим вопросам, касающимся оценочной деятельности;
- оказывает содействие в аккредитации оценочных компаний и сертификации услуг их сотрудников в регионе;

2.4. МСНО – НП «ОПЭО» в порядке взаимодействия:

- участвует во внедрении в регионе международных, федеральных стандартов оценки и стандартов МСНО – НП «ОПЭО»;
- участвует в развитии сотрудничества между участниками рынка оценки в регионе;
- участвует в программе сертификации услуг по оценке среди субъектов оценочной деятельности с целью повышения качества услуг и контроля их профессиональной деятельности;
- участвует в формировании рабочих групп по реализации в регионе конкретных программ в области оценочной деятельности.

3. Срок действия Соглашения

3.1. Настоящее Соглашение заключено на неопределенный срок и вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

3.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто по инициативе любой Стороны путем письменного уведомления других Сторон не позднее, чем за три месяца до даты его расторжения.

4. Заключительные положения

4.1. В настоящее Соглашение могут быть внесены дополнения и изменения в письменной форме по согласованию Сторон.

4.2. Стороны гарантируют соблюдение конфиденциальности в отношении полученной в рамках настоящего Соглашения информации.

4.3. По согласованию Сторон результаты совместной работы освещаются как Пресс-службой Правительства, так и соответствующими подразделениями Гильдии и МСНО – НП «ОПЭО».

4.4. Ни одна из Сторон не имеет право передавать третьим лицам обязательства по настоящему Соглашению без письменного согласия Сторон.

4.5. Настоящее Соглашение не налагает на Стороны никаких финансовых обязательств.

4.6. Во всем, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

4.7. Настоящее Соглашение заключено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Юридические адреса и подписи Сторон